**melissa depraetere**

viceminister-president van de vlaamse regering, vlaams minister van wonen, energie en klimaat, toerisme en jeugd

**antwoord**

op vraag nr. 711 van 29 augustus 2025

van **gijs degrande**

1. Zoals reeds werd besproken in de [commissievergadering](https://www.vlaamsparlement.be/nl/parlementair-werk/commissies/commissievergaderingen/1909898/verslag/1912255) van 28 mei jl., is het van belang om zowel de structurele leegstand als de frictieleegstand te verlagen. Ik heb in het voorjaar dan ook de opdracht gegeven aan mijn administratie om in overleg met de woonmaatschappijen en het Vlaams Huurdersplatform een plan van aanpak op te maken. Zo wil ik het perspectief van de sector én de (kandidaat-)huurders meenemen. De administratie is volop bezig met de verdere uitwerking van dit plan, waarmee ik zeker dit najaar nog concrete stappen wil zetten om leegstand te bestrijden.

2., 3. en 4. Ik verwijs naar mijn antwoord op deelvraag 4 van uw schriftelijke vraag 664, dd. 9 juli 2025.

4. We zijn nog volop bezig met het in kaart brengen van de diverse knelpunten en drempels. Zo staan er in september nog overlegmomenten gepland met de woonmaatschappijen over het procesverloop van toewijzing, renovatie en leegstandsbeheer. Ik zal daar op een later moment zeker over terugkoppelen, maar deze denkoefening is momenteel nog gaande.

5. Om over zo correct mogelijke data te kunnen beschikken, deden de woonmaatschappijen op mijn vraag een extra controle op hun ingediende huurders- en patrimoniumgegevens. Deze controle is net afgerond en we kunnen de meest recente gegevens nu kunnen delen. U kan deze terugvinden in de bijlage.

**bijlage**

Overzicht leegstand.